

◆ 平成26年2月建築免震タワーレジデンス ◆

◆ 専有面積:56.48㎡

◆ 1LDK



ブランズタワー南堀江

価格 **3,980** 万円

『オーナーチェンジ物件』

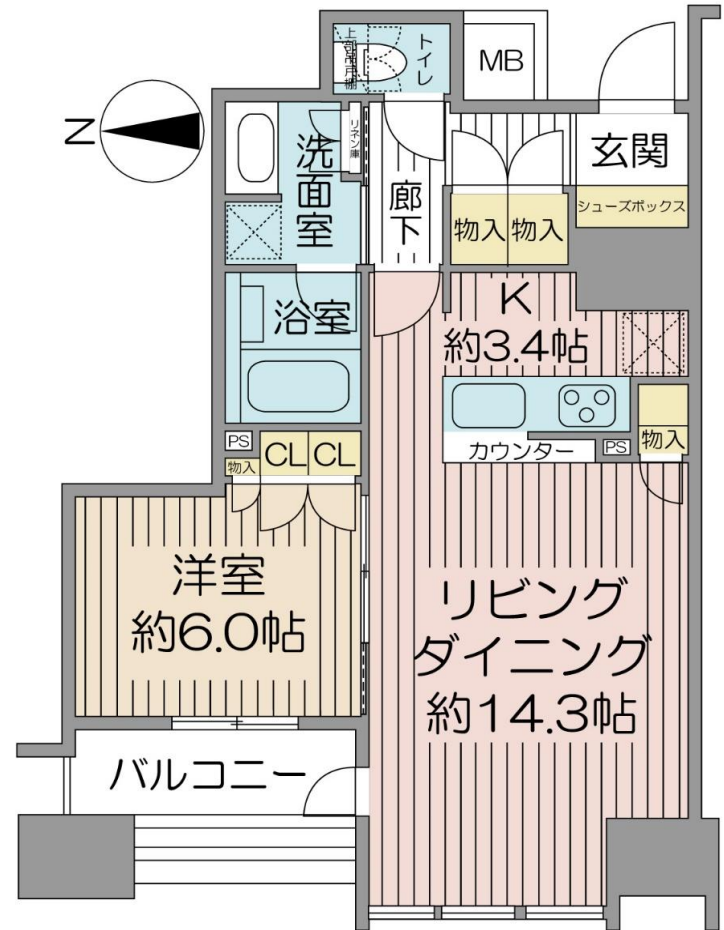
現況表面利回り「5.66%」!

■ 月額賃料(管理費込):188,000円

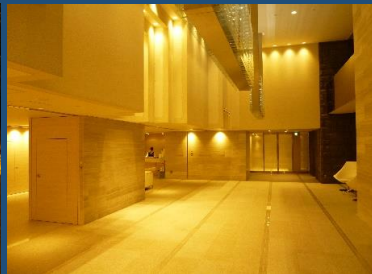
■ 想定年収:2,256,000円

※表面利回りとは、公租公課等を差引きする前の利率です。

なお、上記賃料は将来にわたり保証するものではありませんので、予めご了承ください。



- ◆ 平成26年2月建築
- ◆ 免震構造タワーレジデンス
- ◆ コンシェルジュサービス
- ◆ 24時間有人管理
- ◆ 各階24時間ゴミ出し可
- ◆ ペット飼育可(規約あり)



● 所在地: 大阪市西区南堀江1丁目3-12 ● 交通: 地下鉄御堂筋線「なんば」駅徒歩6分 ● 土地権利: 所有権 ● 構造: RC造35階建地下2階付11階部分 ● 専有面積: 56.48㎡(壁芯)
 ● バルコニー面積: 5.09㎡ ● 間取り: 1LDK ● 築年月: 平成26年2月建築 ● 管理費月額: 13,000円 ● 修繕積立金月額: 4,520円 ● インターネット利用料月額: 1,048円
 ● e-COS利用料月額: 432円 ● 総戸数: 228戸 ● 管理会社: (株)東急コミュニティ ● 管理方式: 日勤 ● 現況: 賃貸中 ● 引渡: 相談 ● 取引形態: 仲介

Value.
space

価値ある住まいのご提案

バリュー・スペース

宅地建物取引士
担当: 下睦(したうね)

お問い合わせはこちら

0120-FREEDIAL 0120-58-3215

- 株式会社バリュー・スタッフ
- 大阪府知事免許番号(1)第56860号
- (社)大阪府宅地建物取引業協会会員
- 近畿地区不動産公正取引協議会加盟店
- 近畿圏不動産流通機構会員

〒542-0081 大阪府中央区南船場2丁目5番12号クリスタファイブ7階 ● 営業時間: 10:00AM~9:00PM ● 定休日: 毎週水曜日